

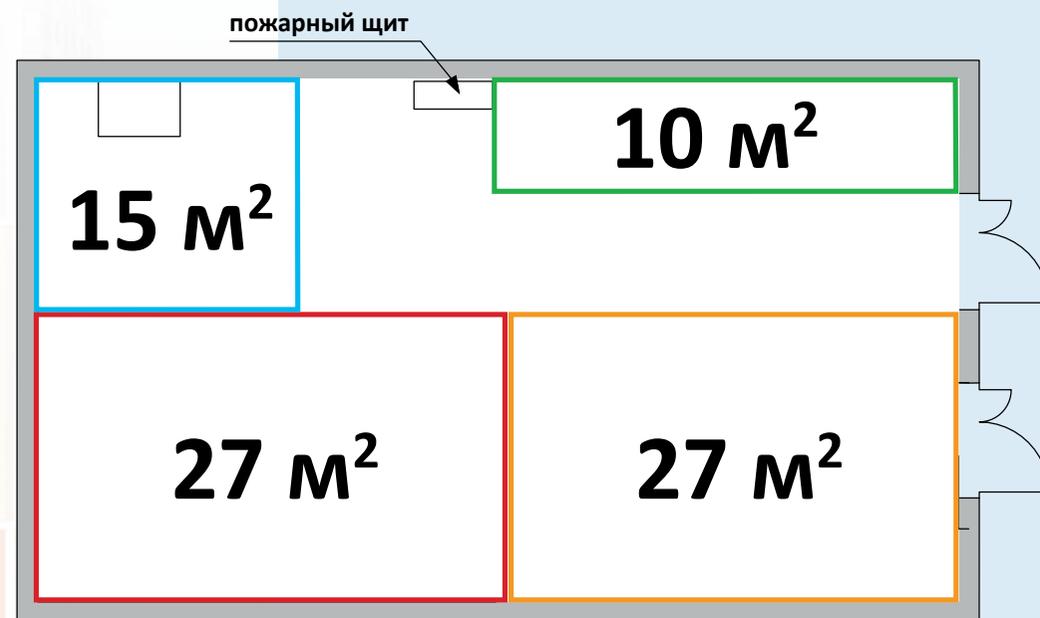
Предлагаем Вашему вниманию  
помещение от собственника

# ЖК LIFE ВАРШАВСКАЯ - 1

## МЕТРО «ВАРШАВСКАЯ»

# С РЕМОНТОМ!

- М «Варшавская», 50 м, 1 мин.
- Ж/д станция «Варшавская»
- Проходимость:  
1000 чел/час,  
250 000 чел/сутки,
- Количество жителей района –  
70 000 чел



## АРЕНДНАЯ СТАВКА

- 27 м<sup>2</sup> – 278 000 руб.
- 27 м<sup>2</sup> – 150 000 руб.
- 15 м<sup>2</sup> – 150 000 руб.
- 10 м<sup>2</sup> – 150 000 руб.

Ж/Д СТАНЦИЯ  
«ВАРШАВСКАЯ»

СТАНЦИЯ МЕТРО  
«ВАРШАВСКАЯ» 1 минута

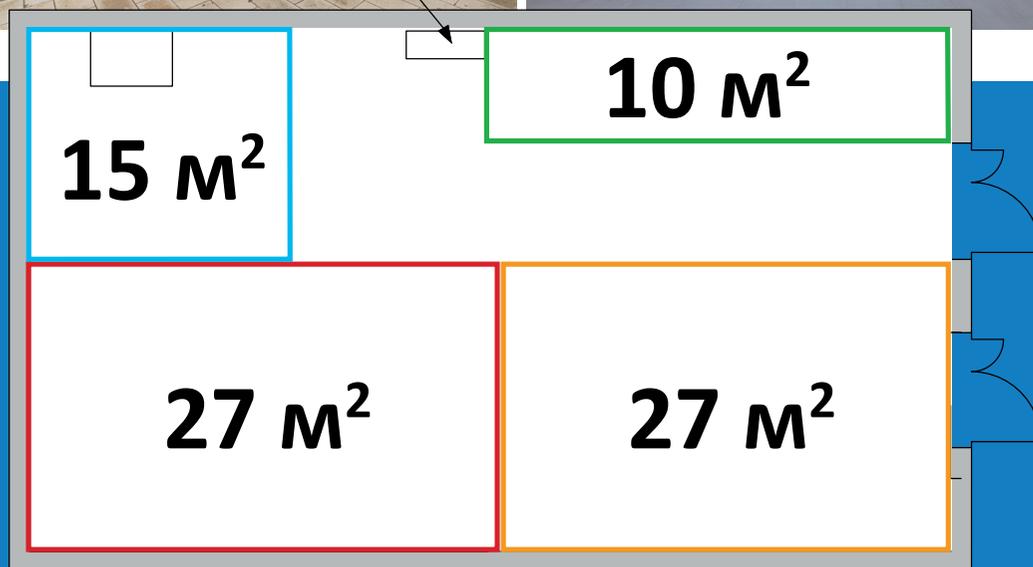
АВТОСТАНЦИЯ  
«ВАРШАВСКАЯ»

# ЖК LIFE ВАРШАВСКАЯ - 1

## С РЕМОНТОМ!

Продажа торгового помещения на выходе из метро Варшавская от собственника (20 метров от выхода из метро ж/д и станции Коломенская). ЖК Варшавская-Life. 1 этаж, витринные окна, правильной формы, отдельный вход. Рядом расположен супермаркет у дома "Пятерочка" (соседнее помещение, дверь в дверь). Вход в район. Конечная остановка автобусов и маршрутных такси напротив входа в помещение. Обеспеченный пешеходный трафик свыше 1500 чел/час. Количество жителей района – 70 000 чел. Большая парковка у входа в помещение.

**Есть разные площади. С РЕМОНТОМ! Не в бетоне. Ограниченное количество маленьких метражей в торговой зоне жилого комплекса.**



## АРЕНДНАЯ СТАВКА

- 27 м<sup>2</sup> – 278 000 руб.
- 27 м<sup>2</sup> – 150 000 руб.
- 15 м<sup>2</sup> – 150 000 руб.
- 10 м<sup>2</sup> – 150 000 руб.