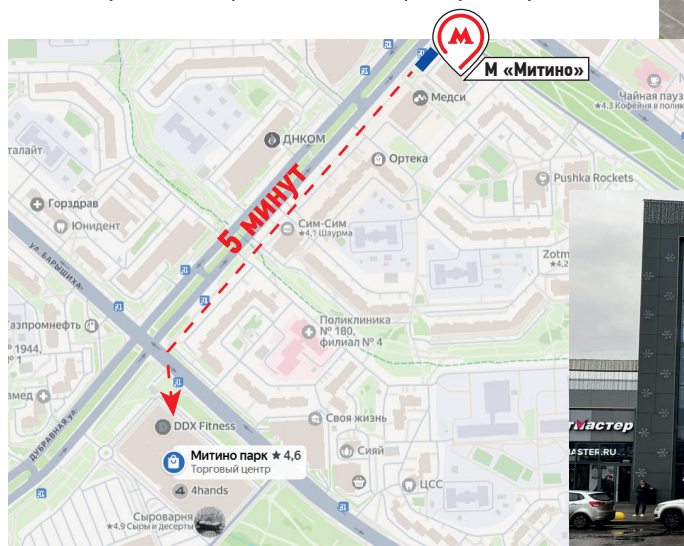


Предлагаем Вашему вниманию
помещение от собственника

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА:

- Эксклюзивное предложение в ТЦ "Митино-Парк" в 5 минутах ходьбы от станции метро Митино.
- Адрес: Дубравная ул. 51, стр. 1.
- Единственное свободное помещение правильной прямоугольной формы с оптимальным метражом под любой вид бизнеса.
- Помещение 22 кв.м. на первом этаже в окружении крупных сетевых ритейлеров (4hands, Счастливый взгляд, Алеф, Теремок, Л'Этуаль).
- Заполненность ТЦ - 99%.
- Помещение расположено в 30 метрах от главного входа в ТЦ.
- Пешеходный трафик в час пик выше 3 000 человек в час.
- Подземная и надземная автомобильная парковка.
- Арендная ставка 180 000 руб/мес.
- Арендные каникулы 60 дней.
- Обеспечительный платеж 180 000 руб..
- Электрическая мощность 5 кВт.
- Электроэнергия: оплата отдельно по показаниям ИПУ.
- Эксплуатационные расходы входят в арендную плату.



КОММЕРЧЕСКАЯ ПЛОЩАДЬ



МФК МИТИНО ПАРК
Дубравная 51, стр. 2



+7 495 419-26-50

• +7 925 128-16-55

• www.kom-pl.ru

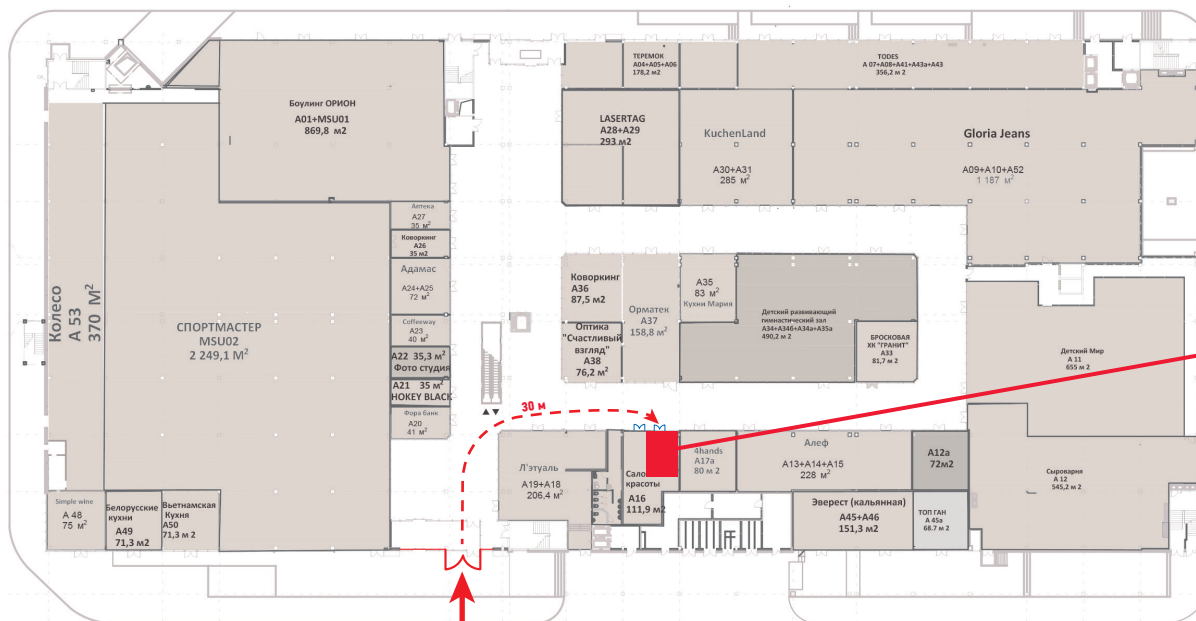
С РЕМОНТОМ!



МФК МИТИНО ПАРК
Дубравная 51, стр. 2

Ул. Барышиха

Ул. Дубравная



ВХОД В ТЦ

22 м²

5 кВт



АРЕНДНАЯ СТАВКА:
180 000 руб./мес.



+7 495 419-26-50 • +7 925 128-16-55 • www.kom-pl.ru

«МИТИНО»